

# ATA CONCORRÊNCIA

CONCORRÊNCIA Nº. **001/2025**  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. **010103035/2025**

Às **09:30** do dia **10/09/2025**, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa de engenharia para repactuação de obra de construção em creche, Tipo C, Padrão FNDE, no município de Cedral/MA).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **22/08/2025**

Limite de impugnação: **05/09/2025 09:30**

Final da Proposta/Início da Sessão: **10/09/2025 às 09:30**

## Esclarecimentos e Impugnações

*Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.*

## Lote 1 Lote 01

<b>Fornecedor:</b> CONSTRUTORA PONTES LTDA	<b>CNPJ/CPF:</b> 42.653.440/0001-98		
<b>Data/hora de envio</b> 10/09/2025 09:22:41	<b>Avaliação da proposta:</b> Classificado		
<b>Descrição Comprador</b>			
1 - Contratação de empresa de engenharia para repactuação de obra de construção em creche, Tipo C, Padrão FNDE, no município de Cedral/MA			
<b>Descrição do Fornecedor</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Unidade de Medida</b>	<b>Unitário Proposto</b>
Contratação de empresa de engenharia para repactuação de obra de construção em creche, Tipo C, Padrão FNDE, no município de Cedral/MA	1,00	SERVIÇO	817.660,36
<b>Marca:</b>	<b>Fabricante:</b>	<b>Modelo:</b>	

## Lances

Lote	Etapa	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Fechada	MIC LOCAÇÃO LTDA 40.852.366/0001-03	817.660,00	
Lote 1	Fechada	MILENAR EMPREENDIMENTOS LTDA 03.342.090/0001-97	763.627,07	
Lote 1	Aberta	CONSTRUTORA PONTES LTDA 42.653.440/0001-98	760.600,00	10/09/2025 09:45:53
Lote 1	Fechada	CONSTRUTORA PONTES LTDA 42.653.440/0001-98	695.011,31	10/09/2025 10:07:04
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>CONSTRUTORA PONTES LTDA 42.653.440/0001-98</b>	<b>695.011,31</b>	<b>10/09/2025 10:43:14</b>

Chat		
Apelido	Mensagem	Data/Hora
Sistema	A sessão pública foi <b>Habilitada</b> .	10/09/2025 09:33:50
Agente de Contratação	Senhores licitantes, bom dia.	10/09/2025 09:35:04
Agente de Contratação	Daremos início às formalidades deste Concorrência Pública n.º 001/2025, cujo objetivo é a Contratação de empresa de engenharia para repactuação de obra de construção em creche, Tipo C, Padrão FNDE, no município de Cedral/MA.	10/09/2025 09:35:31
Agente de Contratação	Antes de iniciar a análise das propostas, faço os seguintes apontamentos de praxe:	10/09/2025 09:35:46
Agente de Contratação	É de responsabilidade do licitante todas as transações efetuadas em seu nome, especialmente, o cadastramento de propostas e o oferecimento de lances, ainda que o acesso ao sistema seja realizado por terceiros;	10/09/2025 09:36:17
Agente de Contratação	Peço que acompanhem esta Concorrência Pública até o seu desfecho, conforme condições estipuladas no Edital. O licitante que deixar de responder qualquer convocação/mensagem do Agente de Contratação será responsável pelo ônus decorrente da perda de negócio e ficará sujeito a eventuais sanções;	10/09/2025 09:37:22
Agente de Contratação	Todas as comunicações acerca desta sessão pública serão informadas exclusivamente via chat, sendo dispensada qualquer outra forma de comunicação externa durante as fases de lances;	10/09/2025 09:38:08
Agente de Contratação	Neste momento irei analisar as propostas iniciais e, logo após, iniciaremos a fase de lances. Desejo boa sorte a todos.	10/09/2025 09:38:26
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	10/09/2025 09:38:57
Sistema	As propostas foram abertas. Aguardem conectados a classificação das propostas.	10/09/2025 09:39:29
Agente de Contratação	As propostas foram classificadas e em breve será iniciada a disputa.	10/09/2025 09:39:29
Sistema	A fase de lances do <b>lote 01</b> foi iniciada.	10/09/2025 09:40:31
Sistema	Tempo randômico iniciado para o lote <b>01</b> .	10/09/2025 09:55:49
Sistema	Iniciada a fase fechada de lances no lote <b>01</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	10/09/2025 10:03:51
Agente de Contratação	Srs. licitantes, estarei iniciando a fase de negociação, no prazo de 10 minutos a partir da convocação.	10/09/2025 10:10:43
Sistema	O fornecedor <b>02</b> teve seu lance aceito no lote <b>01</b> . É obrigatório a atualização da proposta inicial dentro da plataforma, em: <b>Proposta &gt; Materiais/Serviços &gt;</b> no comando " <b>Atualizar Proposta</b> ". A proposta final deverá ser atualizada no prazo de 02 (duas) horas. Exceto se o ente público fixar prazo diferente!	10/09/2025 10:11:03
Agente de Contratação	Srs. licitantes, é possível melhorar o valor para o Lote 1	10/09/2025 10:14:19
Fornecedor 2	estamos no nosso melhor valor.	10/09/2025 10:20:06
Sistema	O fornecedor <b>02</b> teve seu lance aceito no lote <b>01</b> . É obrigatório a atualização da proposta inicial dentro da plataforma, em: <b>Proposta &gt; Materiais/Serviços &gt;</b> no comando " <b>Atualizar Proposta</b> ". A proposta final deverá ser atualizada no prazo de 02 (duas) horas. Exceto se o ente público fixar prazo diferente!	10/09/2025 10:25:05
Agente de Contratação	Fornecedor: CONSTRUTORA PONTES LTDA, solicito o anexo Documentação de Habilitação e Proposta Readequada, no prazo de até 02 (duas) horas. Exceto se o ente público fixar prazo diferente	10/09/2025 10:26:27
Sistema	O Fornecedor <b>CONSTRUTORA PONTES LTDA</b> realizou a atualização da proposta no lote <b>1</b> .	10/09/2025 10:43:14
Agente de Contratação	Considerando a apresentação da documentação antes do término do prazo de até 02 (duas) horas, informo que iremos remeter a proposta readequada ao setor de engenharia da prefeitura, para análise e posterior parecer técnico.	10/09/2025 11:59:48
Agente de Contratação	Após o recebimento do parecer técnico informarei aqui no Chat com 24 horas de antecedência, o horário e data da sessão de continuidade.	10/09/2025 12:00:19
Agente de Contratação	A partir deste momento, suspenderei administrativamente a Sessão Pública.	10/09/2025 12:00:35

Agente de Contratação	Senhores Licitantes, a Sessão de continuidade fica marcado para o dia 19/09/2025 às 14:30 horas.	18/09/2025 10:41:50
Agente de Contratação	Boa tarde senhores Licitantes.	19/09/2025 14:32:12
Agente de Contratação	Representante da CONSTRUTORA PONTES LTDA - ME , Após a análise detalhada da proposta da CONSTRUTORA PONTES LTDA, referente à Concorrência Eletrônica nº 001/2025, é evidente que a empresa apresentou uma proposta competitiva, com uma redução de 15% em relação ao valor do projeto, totalizando R\$ 695.011,31, em comparação ao valor original de R\$ 817.660,36.	19/09/2025 14:33:30
Agente de Contratação	Fornecedor: CONSTRUTORA PONTES LTDA, É necessário que o representante da CONSTRUTORA PONTES LTDA - ME, de acordo com o parecer técnico, recomenda-se que a empresa realize uma readequação nos valores da mão de obra, ajustando-os conforme as convenções coletivas aplicáveis. No prazo de 24 horas uteis. Ou seja, dia 22/09/2025 até as 14:40 horas.	19/09/2025 14:40:18
Fornecedor 4	O fornecedor <b>04</b> solicitou envio de mensagem.	22/09/2025 09:25:36
Agente de Contratação	Boa tarde, Srs. Licitantes.	22/09/2025 14:40:57
Agente de Contratação	Srs. licitantes, suspenderemos administrativamente a sessão para análise da Proposta Readequada pelo setor de Engenharia do município. A data de continuidade dos trabalhos será oportunamente informada por meio do chat.	22/09/2025 14:42:02
Agente de Contratação	Senhores Licitantes, a Sessão de continuidade fica marcado para o dia 24/09/2025 às 16:00 horas.	23/09/2025 15:56:39
Agente de Contratação	Srs. Licitantes Boa tarde.	24/09/2025 16:01:15
Agente de Contratação	Considerando o Parecer Técnico, elaborado pelo setor de Engenharia do Município ("Parecer 02"), tem-se o que segue:	24/09/2025 16:01:43
Agente de Contratação	Após a análise da proposta e documentação da empresa CONSTRUTORA PONTES LTDA - ME, pode se afirmar que a proposta reajustada está favorável e atende às exigências legais e normativas do processo licitatório da Concorrência nº 001/2025.	24/09/2025 16:02:36
Sistema	O fornecedor <b>CONSTRUTORA PONTES LTDA</b> foi <b>Habilitado</b> no(s) lote(s): 1.	24/09/2025 16:02:56
Sistema	O fornecedor <b>CONSTRUTORA PONTES LTDA</b> foi declarado vencedor do(s) lote(s) <b>1</b> .	24/09/2025 16:03:17
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até <b>10</b> minuto(s) - (Prazo inicial: 24/09/2025 16:04:00, Prazo final: 24/09/2025 16:14:00).	24/09/2025 16:03:30
Agente de Contratação	O chat está aberto para todos os fornecedores.	24/09/2025 16:04:18
Fornecedor 4	Intenção de recurso de MIC LOCAÇÃO LTDA para o lote <b>01</b> . (Manifesto minha intenção de recorrer, há muitas irregularidades para passar despercebido assim!!! Irão ser apresentado nos autos do processo )	24/09/2025 16:06:44
Fornecedor 4	Tudo será esclarecido nos autos do processo!	24/09/2025 16:11:31
Fornecedor 4	Além do mais, a proposta tbm continua errada. Sem contar os outros arquivos de habilitação	24/09/2025 16:12:21
Agente de Contratação	Informo que a empresa MIC LOCAÇÃO LTDA apresentou intenção de recurso para o Lote 01. As razões deverão ser apresentadas no prazo de 03 (três) dias úteis, findo os quais, a empresa Recorrida terá igual prazo para apresentar suas contrarrazões, nos termos do art. 165, I, da Lei nº 14.133/2021 e no Art. 44 do Decreto 10.024/2019.	24/09/2025 16:14:36
Sistema	Foi iniciada a fase recursal do(s) lote(s) <b>1</b> .. Os interessados devem registrar o recurso em até <b>3</b> dia(s) - (Prazo Recurso: 29/09/2025 23:59, Prazo contrarrazão: 02/10/2025 23:59).	24/09/2025 16:14:49
Agente de Contratação	Agradeço a participação e colaboração de todos.	24/09/2025 16:15:56
Agente de Contratação	Tenham uma boa tarde.	24/09/2025 16:16:10
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	24/09/2025 16:17:00
Fornecedor 4	O fornecedor <b>04</b> solicitou envio de mensagem.	26/09/2025 12:16:13

Fornecedor 4	Bom dia, Srs(as) que dia retornaremos? No aguardo de vossa mensagem. Obrigado!	07/10/2025 09:16:12
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	16/10/2025 11:15:29
Agente de Contratação	Bom dia Senhores Licitantes,	16/10/2025 11:16:10
Agente de Contratação	De acordo com a decisão da autoridade competente, conforme Parecer Técnico, no qual foi negado provimento ao recurso administrativo interposto, MANTENDO a decisão de Aceitabilidade da proposta de preço e Documentação de Habilitação da empresa CONSTRUTORA PONTES LTDA. Determinando a manutenção da decisão da empresa Recorrente, farei o encerramento da sessão pública, conforme disposto no Art. 44, § 3º, do Decreto 10.024/2019.	16/10/2025 11:17:34
Agente de Contratação	Agradeço a participação e colaboração de todos.	16/10/2025 11:18:03
Agente de Contratação	Tenham um bom dia	16/10/2025 11:18:15
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) <b>adjudicado(s)</b> para o fornecedor <b>CONSTRUTORA PONTES LTDA.</b>	17/10/2025 10:16:10
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) <b>homologado(s)</b> para o fornecedor <b>CONSTRUTORA PONTES LTDA.</b>	17/10/2025 10:16:40

## Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Solicitação	Resposta
<b>Nome:</b> KELIOMIC SILVA MOREIRA	<b>Nome:</b> Pátricia Helena Ramos Costa
<b>Recurso:</b> Apresentamos nosso recurso, tempestivamente! <a href="#">IMPERIUM - Cedral - recurso assinado.pdf</a>	<b>Resposta:</b> Segue decisão da Autoridade Superior <a href="#">PROCESSO ADMINISTRATIVOS16102025.pdf</a> <a href="#">DECISAO AUTORIDADE SUPERIOR16102025.pdf</a>
<b>Nome:</b> JOSÉ CARLOS DE ARAÚJO PONTES	<b>Nome:</b> Pátricia Helena Ramos Costa
<b>Contrarrazão:</b> Diante do exposto, apresentam-se as presentes contrarrazões <a href="#">Contrarrazoes_Construtora_Pontes.pdf</a>	<b>Resposta:</b> Segue decisão da Autoridade Superior <a href="#">DECISAO AUTORIDADE SUPERIOR16102025.pdf</a> <a href="#">PROCESSO ADMINISTRATIVOS16102025.pdf</a>

## Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	CONSTRUTORA PONTES LTDA	42.653.440/0001-98	695.011,31
2	MILENAR EMPREENDIMENTOS LTDA	03.342.090/0001-97	763.627,07
3	MIC LOCAÇÃO LTDA	40.852.366/0001-03	817.660,00

## Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
02/07/2025 17:04:36	TEMPORARIAMENTE SUSPENSA, com abertura inicialmente prevista para o dia 22/07/2025, às 09:30h, por motivos de conveniência e oportunidade, visto a necessidade de adequações no Edital e demais documentos do processo.
09/07/2025 16:23:46	Após retificação do instrumento convocatório, retornaremos aos tramites processuais.
09/07/2025 16:25:59	<b>Atualizações do processo após publicação:</b> <b>Data do início da disputa:</b> : (03/07/2025-09:30:00 > 22/07/2025 09:30:00) <b>Data Inicial:</b> : (13/06/2025-00:00:00 > 02/07/2025 00:00:00)
21/07/2025 17:10:04	A Concorrência em questão está TEMPORARIAMENTE SUSPENSA por motivos de conveniência e oportunidade, até ULTERIOR DELIBERAÇÃO

21/07/2025 17:10:24	A Concorrência em questão está TEMPORARIAMENTE SUSPENSA por motivos de conveniência e oportunidade, até ULTERIOR DELIBERAÇÃO
25/08/2025 16:23:21	Considerando a necessidade de assegurar a ampla concorrência, a igualdade de condições entre os licitantes e a fiel observância dos princípios que regem as contratações públicas, verificou-se a existência de pontos no edital que demandavam ajustes e esclarecimentos. Dessa forma, a retificação do edital foi imprescindível para evitar dúvidas na interpretação, assegurar a participação do maior número possível de interessados e resguardar o interesse público, de modo a possibilitar a contratação mais vantajosa para a Administração.
25/08/2025 16:23:26	<b>Atualizações do processo após publicação:</b> <b>Data do início da disputa:</b> : (22/07/2025 09:30:00 > 10/09/2025 09:30:00) <b>Data Inicial:</b> : (02/07/2025 00:00:00 > 25/08/2025 00:00:00)
25/08/2025 16:25:42	<b>Atualizações do processo após publicação:</b> <b>Tipo de Lance:</b> : (Unitário > Global)
25/08/2025 16:27:35	<b>Atualizações do processo após publicação:</b> <b>Data Inicial:</b> : (25/08/2025 00:00:00 > 22/08/2025 16:26:00)
25/08/2025 16:28:37	<b>Atualizações do processo após publicação:</b> <b>Data Inicial:</b> : (22/08/2025 16:26:00 > 22/08/2025 00:00:00)

### Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
<b>Lote 1</b>	17/10/2025 10:16:10	17/10/2025 10:16:41

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Completa: 17 de Outubro de 2025, 1 de 1 lote(s).

Documento gerado em 23 de Outubro de 2025.

\_\_\_\_\_  
Orlilson Silva da luz - Agente de Contratação

\_\_\_\_\_  
TERESA MARIA COELHO SERRA - Equipe de Apoio

\_\_\_\_\_  
KEYNE CARS COELHO ANDRADE - Equipe de Apoio

\_\_\_\_\_  
GEILIANE DE SOUSA ALVES - Equipe de Apoio