

# ATA CONCORRÊNCIA

CONCORRÊNCIA Nº. **003/2025**  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. **10303025/2025**

Às **09:30** do dia **06/01/2026**, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa especializada na construção de unidades habitacionais para atender as demandas do município de Cedral /MA).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **12/12/2025**

Limite de impugnação: **01/01/2026 09:30**

Final da Proposta/Início da Sessão: **06/01/2026 às 09:30**

## Esclarecimentos e Impugnações

*Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.*

## Lote 1 Lote 01

<b>Fornecedor:</b> R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS	<b>CNPJ/CPF:</b> 39.926.481/0001-04		
<b>Data/hora de envio</b> 06/01/2026 09:29:29	<b>Avaliação da proposta:</b> Classificado		
<b>Descrição Comprador</b>			
1 - construção de unidades habitacionais para atender as demandas do município de Cedral /MA			
<b>Descrição do Fornecedor</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Unidade de Medida</b>	<b>Unitário Proposto</b>
construção de unidades habitacionais para atender as demandas do município de Cedral /MA	1,00	SERVIÇO	2.729.629,05
<b>Marca:</b>	<b>Fabricante:</b>	<b>Modelo:</b>	

## Lances

Lote	Etapa	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Fechada	INFRAPAV INFRAESTRUTURA CONSTRUCAO E CONSULTORIA LTDA 50.616.967/0001-70	2.729.970,00	
Lote 1	Fechada	R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS 39.926.481/0001-04	2.729.600,00	06/01/2026 09:59:51
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS 39.926.481/0001-04</b>	<b>2.728.000,00</b>	<b>06/01/2026 10:13:15</b>

## Chat

Apelido	Mensagem	Data/Hora
---------	----------	-----------

Sistema	A sessão pública foi <b>Habilitada</b> .	06/01/2026 09:30:40
Agente de Contratação	Senhores licitantes, bom dia.	06/01/2026 09:31:15
Agente de Contratação	Daremos início às formalidades desta Concorrência Pública n.º 003/2025, cujo objetivo é o Contratação de empresa especializada na construção de unidades habitacionais para atender as demandas do município de Cedral /MA.	06/01/2026 09:31:52
Agente de Contratação	Antes de iniciar a análise das propostas, faço os seguintes apontamentos de praxe:	06/01/2026 09:32:07
Agente de Contratação	É de responsabilidade do licitante todas as transações efetuadas em seu nome, especialmente, o cadastramento de propostas e o oferecimento de lances, ainda que o acesso ao sistema seja realizado por terceiros;	06/01/2026 09:32:38
Agente de Contratação	Peço que acompanhem Esta Concorrência até o seu desfecho, conforme condições estipuladas no Edital. O licitante que deixar de responder qualquer convocação/mensagem do Agente de Contratação, será responsável pelo ônus decorrente da perda de negócio e ficará sujeito a eventuais sanções;	06/01/2026 09:33:05
Agente de Contratação	Todas as comunicações acerca desta sessão pública serão informadas exclusivamente via chat, sendo dispensada qualquer outra forma de comunicação externa durante as fases de lances;	06/01/2026 09:33:28
Agente de Contratação	Neste momento irei analisar as propostas iniciais e, logo após, iniciaremos a fase de lances. Desejo boa sorte a todos.	06/01/2026 09:33:48
Sistema	As propostas foram abertas. Aguardem conectados a classificação das propostas.	06/01/2026 09:34:46
Agente de Contratação	As propostas foram classificadas e em breve será iniciada a disputa.	06/01/2026 09:34:46
Sistema	A fase de lances do <b>lote 01</b> foi iniciada.	06/01/2026 09:35:41
Sistema	Tempo randômico iniciado para o lote <b>01</b> .	06/01/2026 09:50:49
Sistema	Iniciada a fase fechada de lances no lote <b>01</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	06/01/2026 09:56:16
Agente de Contratação	Srs. licitantes, estarei iniciando a fase de negociação, no prazo de 10 minutos a partir da convocação.	06/01/2026 10:01:55
Agente de Contratação	Sr. licitante, é possível melhorar o valor para o Lote 01	06/01/2026 10:05:59
Agente de Contratação	Sr. Licitante é possível melhorar um pouco mais o valor para o Lote 01 ?	06/01/2026 10:11:34
Agente de Contratação	Sr. licitante ainda aguardando sua resposta ?	06/01/2026 10:13:39
Agente de Contratação	obrigado olhei aqui	06/01/2026 10:13:52
Sistema	O fornecedor <b>01</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>01</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	06/01/2026 10:15:38
Agente de Contratação	Fornecedor: R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS, solicite a apresentação da Documentação de Habilitação e Proposta Readequada, no prazo de até 24 (Vinte e Quatro) horas para o Lote 1.	06/01/2026 10:18:43
Agente de Contratação	Concederemos o prazo de 24 (vinte e quatro) horas. Solicito o envio, até às 10h:19 horas do dia 07/01/2026.	06/01/2026 10:20:56
Agente de Contratação	A sessão de continuidade fica marcada para 07/01/2026 às 10:20h.	06/01/2026 10:23:42
Agente de Contratação	Bom dia senhores Licitantes	07/01/2026 10:20:28
Agente de Contratação	Srs. licitantes, suspenderemos administrativamente a sessão para análise da Documentação de Habilitação pelo Setor de Licitação, e o análise da Proposta Readequada pelo setor de Engenharia do município. A data de continuidade dos trabalhos será oportunamente informada por meio do chat.	07/01/2026 10:21:17
Agente de Contratação	Bom dia Srs. Licitantes	13/01/2026 10:53:31
Agente de Contratação	A sessão de continuidade fica marcada para 14/01/2026, às 11:00hs.	13/01/2026 10:53:39

Agente de Contratação	Bom dia Senhores Licitantes.	14/01/2026 11:00:14
Agente de Contratação	Fornecedor: R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS, Solicito a Correção da Proposta Readequada conforme o Parecer Técnico do Setor de Engenharia, que encontra-se. Daremos o prazo de 24 (Vinte e quatro) horas, o Prazo findará dia 15/01/2026 às 11:02 horas	14/01/2026 11:02:28
Agente de Contratação	que encontra-se no Anexo.	14/01/2026 11:03:10
Agente de Contratação	A partir deste momento, suspenderei administrativamente a Sessão Pública.	14/01/2026 11:04:30
Agente de Contratação	Bom dia Senhores Licitantes	15/01/2026 11:00:26
Agente de Contratação	Considerando o Parecer Técnico, elaborado pelo setor de Engenharia do Município ("Parecer 02"), tem-se o que segue:	15/01/2026 11:02:55
Agente de Contratação	Após a análise da proposta da empresa R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS, pode se afirmar que a proposta reajustada está favorável e atende às exigências legais e normativas do processo licitatório da Concorrência nº 003/2025.	15/01/2026 11:04:37
Sistema	O fornecedor <b>R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS</b> foi <b>Habilitado</b> no(s) lote(s): 1.	15/01/2026 11:05:15
Sistema	O fornecedor <b>R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS</b> foi declarado vencedor do(s) lote(s) <b>1</b> .	15/01/2026 11:05:50
Agente de Contratação	Neste momento realizarei no sistema a declaração da empresa vencedora, será aberto o prazo de 10 (dez) minutos para eventual registro de intenção de recurso	15/01/2026 11:06:50
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até <b>10</b> minuto(s) - (Prazo inicial: 15/01/2026 11:07:00, Prazo final: 15/01/2026 11:17:00).	15/01/2026 11:06:58
Agente de Contratação	Srs. Licitantes, considerando que não houve apresentação de intenção de recurso, farei o encerramento da sessão pública e encaminharei os procedimentos para a adjudicação do objeto à empresa vencedora, conforme disposto no Art. 44, § 3º, do Decreto 10.024/2019.	15/01/2026 11:18:18
Agente de Contratação	Agradeço a participação e colaboração de todos.	15/01/2026 11:18:53
Agente de Contratação	Tenham um bom dia.	15/01/2026 11:19:12
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) <b>adjudicado(s)</b> para o fornecedor <b>R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS</b> .	19/01/2026 10:51:22
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) <b>homologado(s)</b> para o fornecedor <b>R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS</b> .	19/01/2026 10:51:40

## Julgamento de Recursos e Contrarrazões

*Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.*

## Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	R E EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS	39.926.481/0001-04	2.728.000,00
2	INFRAPAV INFRAESTRUTURA CONSTRUCAO E CONSULTORIA LTDA	50.616.967/0001-70	2.729.970,00

## Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
-------------	-----------

## Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
Lote 1	19/01/2026 10:51:22	19/01/2026 10:51:40

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Completa: 19 de Janeiro de 2026, 1 de 1 lote(s).

Documento gerado em 19 de Janeiro de 2026.

---

Orlilson Silva da luz - Agente de Contratação

---

TERESA MARIA COELHO SERRA - Equipe de Apoio

---

ROSILENE COELHO AZEVEDO CABRAL - Equipe de Apoio